



Efni: Umsögn um drög að frumvarpi til laga um breytingu á ýmsum lögum vegna sameiningar starfsemi Skipulagsstofnunar og Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar, mál nr. S-176/2025

Samtök atvinnulífsins (samtökin) hafa tekið til umsagnar drög að frumvarpi til laga um breytingu á ýmsum lögum vegna sameiningar starfsemi Skipulagsstofnunar og Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar (HMS). Í frumvarpinu eru gerðar tillögur til breytinga á skipulagslögum og lögum um Húsnæðis- og mannvirkjastofnun auk þess sem lagðar eru til breytingar á ákvæðum fleiri laga sem leiða af þeim breytingum. Lagt er til að starfsemi Húsnæðis- og mannvirkjastofnunar og Skipulagsstofnunar verði sameinuð þannig að verkefni Skipulagsstofnunar renni inn í Húsnæðis- og mannvirkjastofnun og að heiti stofnunarinnar verði breytt í Húsnæðis-, mannvirkja- og skipulagsstofnun og að öll stjórnsýsla skipulagsmála og verkefni Skipulagsstofnunar verði á höndum stofnunarinnar.

Fram kemur í greinargerð með frumvarpsdrögunum að markmið fyrirhugaðrar lagasetningar sé að einfalda stjórnsýslu og hagræða í ríkisrekstri. Samtökin fagna allri viðleitni hins opinbera til að hagræða í rekstri ríkisins og telja það gleðiefni að yfirvöld séu reiðubúin að ráðast í sameiningar stofnana líkt og fyrirbyggjandi frumvarp ber vitni um. Samtökin telja það jafnframt til bóta að ferill frá skipulagi til fullbúins mannvirkis verði hjá einni stofnun. Sé vel að sameiningunni staðið getur hún aukið samlegð og hagkvæmni, dregið úr kostnaði og einfaldað stjórnsýslu við m.a. leyfisveitingar og upplýsingagjöf.

Samtökin vilja aftur á móti undirstrika mikilvægi þess að fyrirhuguð sameining Skipulagsstofnunar og HMS leiði til raunverulegrar fjárhagslegar hagræðingar fyrir ríkissjóð og einfaldari stjórnsýslu. Fram kemur í greinargerð með frumvarpinu að í rekstraráætlun sé gert ráð fyrir að núverandi húsnæði HMS rúmi sameiginlega stofnun og sparist þannig um 30 milljónir króna árlega í húsnæðiskostnað. Þá má einnig gera ráð fyrir hagræðingu í innri þjónustu sem geti skilað um 50 milljónum króna á ári í sparnað þegar fram líða stundir. Hrein rekstrarhagræðing gæti því numið um 80 milljónum króna á ári. Samtökin fagna umræddri hagræðingu og hvetja til þess að henni verði fylgt eftir samhliða því að frekari tækifæri til hagræðingar sem sameining HMS og Skipulagsstofnunar gæti haft í för með sér verði skoðuð og skilgreind., t.a.m. er snýr að hagræðingu í starfsmannahaldi.

Samtökin ítreka að ein af forsendum samkeppnishæfni íslensks atvinnulífs er að stjórnsýsla gagnvart því sé einföld, gagnsæ og skilvirk. Samtökin binda því miklar vonir við að fyrirbyggjandi frumvarp muni leiða til raunverulegrar einföldunar stjórnsýslu, ekki síst með tilkomu einnar stafrænnar lausnar sem fylgir uppbyggingu allt frá skipulagsáætlun, yfir í afmörkun lands, útgáfu byggingarleyfis og allt til skráningar mannvirkja, og samræmdra rafrænna gagnaskila. Í því samhengi vilja samtökin loks nýta tækifærið og hvetja til samstarfs



við einkaaðila á markaði um þróun og kaup á slíkum stafrænum tæknilausnum til að auka skilvirkni, minnka kostnað og bæta þjónustu við fyrirtæki og almenning.

Virðingarfyllst,

f.h. Samtaka atvinnulífsins

Lilja Hrunn Lúðvíksdóttir