



MAT Á ÁHRIFUM LAGASETNINGAR*

– sbr. samþykkt ríkisstjórnar frá 10. mars 2017

*umfjöllun um einstök efnisatriði misjafnlega ítarleg, eftir umfangi máls og eðli

Málsheiti og nr.	Frumvarp til laga um breytingu á skipulagslögum (tímabundnar uppbyggingarheimildir) IRN23060144
Ráðuneyti	Innviðaráðuneyti
Stig mats	<input checked="" type="checkbox"/> Frummat, sbr. 1. gr. <input type="checkbox"/> Endanlegt mat, sbr. 10. gr.
Dags.	26. júní 2023

A. Greining og mat á fjárhagslegum áhrifaþáttum fyrir ríkið

1. **Áætluð fjárhagsáhrif fyrir ríkið vegna helstu breytinga og ráðstafana sem felast í fyrirhugaðri lagasetningu, þar sem tilgreindir eru sérstaklega áhrifaþættir á fjárhag ríkissjóðs**
Ekki er gert ráð fyrir því að fyrirhuguð lagasetning hafi fjárhagsáhrif á ríkissjóð.
2. **Tekjubreytingar**
Engar.
3. **Útgjaldabreytingar**
Engar.
4. **Eignabreytingar**
Engar.
5. **Aðrir áhrifaþættir varðandi ríkisfjármál**
Ekki er um aðra áhrifaþætti að ræða varðandi ríkisfjármál.

B. Samræmi við útgjaldaramma og fimm ára fjármálaætlun – fjármögnun

1. **Hefur verið gert ráð fyrir þeim fjárhagsáhrifum á málaflokk sem leiða kunna af samþykkt frumvarpsins:**
Ekki gert ráð fyrir fjárhagsáhrifum.
2. **Hafi ekki þegar verið gert ráð fyrir útgjöldum við verkefni, hvernig er þá ætlunin að finna þeim stað innan útgjaldaramma málaflokks t.d. með tilfærslu fjármuna eða með því að draga úr öðrum útgjöldum?**
Á ekki við.
3. **Tengist einhver ný eða aukin tekjuöflun verkefninu?**
Nei.

C. Efnahagsáhrif – áhrif á atvinnulíf, vinnumarkað og samkeppni

1. **Hagræn áhrif á heildareftirspurn og einstaka markaði – hagstjórnarsjónarmið**
Tilgangur fyrirhugaðrar lagasetningar er að stuðla að hraðari uppbyggingu á íbúðarhúsnæði með því að draga úr því að uppbyggingarheimildir séu ónýttar um langa hríð.
2. **Áhrif á fyrirtækjaeftirlit og reglubyrði, hversu mörg fyrirtæki verða fyrir áhrifum og hvers konar fyrirtæki? Einföldun laga eða stjórnsýslu? Leitað umsagnar ráðgjafarnefndar um opinberar eftirlitsreglur? Sbr. lög nr. 27/1999.**
Á ekki við.

3. Samkeppnisskilyrði

Ekki er gert ráð fyrir því að fyrirhuguð lagasetning hafi áhrif á samkeppnisskilyrði á markaði.

D. Önnur áhrif

1. Áhrif á fjárhag sveitarfélaga, sbr. 129. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011

Gert er ráð fyrir því að hafi fyrirhuguð lagasetning áhrif á fjárhag sveitarfélaga verði þau áhrif jákvæð. Hraðari uppbygging húsnæðis auðveldar sveitarfélögum að mæta íbúðarþörf og eykur möguleika á annari uppbyggingu og styttr þann tíma sem líður frá fjárfestingu í innviðum þar til sú fjárfesting fer að skila tekjum í sveitarsjóð.

2. Áhrif á frelsi til að veita þjónustu (með eða án staðfestu á Íslandi)

Ekki áhrif.

3. Áhrif á tæknilegar reglur um vöru og fjarþjónustu, sbr. lög nr. 57/2000

Ekki áhrif.

4. Áhrif á byggðalög

Hraðari uppbygging íbúðarhúsnæðis sem mætir betur íbúðarþörf hefur jákvæð áhrif á byggðalög.

5. Áhrif á frjáls félagasamtök

Ekki áhrif.

6. Áhrif á jafnrétti kynjanna

Mat á áhrifum á jafnrétti kynjanna hefur ekki verið framkvæmt en það verður gert við frumvarpsgerðina.

7. Áhrif á lýðheilsu

Hraðari uppbygging íbúðarhúsnæðis sem mætir húsnæðisþörf hefur jákvæð áhrif á lýðheilsu.

8. Áhrif á menntun, nýsköpun og rannsóknir

Ekki áhrif.

9. Áhrif á möguleika einstaklinga og fyrirtækja til að eiga samskipti þvert á norræn landamæri

Ekki áhrif.

10. Áhrif á stjórnslu, s.s. hvort ráðuneyti og stofnanir eru í stakk búin til að taka við verkefni

Fyrirhuguð lagasetning mun auðvelda sveitarstjórnnum að hafa áhrif á hraða íbúðauppbýggingar í sveitarfélögunum.

11. Áhrif á stöðu tiltekinna þjóðfélagshópa, s.s. aldurshópa, tekjuhópa, mismunandi fjölskyldugerðir, launþega/sjálfstætt starfandi/utan vinnumarkaðar

Fyrirhuguð lagasetning mun hafa jákvæð áhrif á stöðu þeirra þjóðfélagshópa sem helst skortir íbúðarhúsnæði.

12. Áhrif á umhverfi og sjálfbæra þróun

Ekki áhrif.

E. Niðurstaða mats – með vísun í fylgiskjöl ef við á

1. Samandregin niðurstaða fjárhagsáhrifa fyrir ríkissjóð – heildarútkoma varðandi tekjur, gjöld, afkomu og efnahag

Fyrirhuguð lagasetning mun ekki hafa fjárhagsáhrif á ríkissjóð.

2. Önnur áhrif en bein fjárhagsáhrif, álitamál eða fyrirvarar sem ástæða þykir til að vekja athygli á

Á ekki við.

3. Samfélagslegur ávinningur veginn á móti kostnaði og fyrirhöfn (ekki gerð krafa um tölulegt mat)

Mikill samfélagslegur ávinningur felst í því að hraðað sé uppbyggingu íbúðarhúsnæðis og mikilli þörf fyrir slíkt húsnæði þar með mætt.

F. Til útfyllingar vegna endanlegs mats – breytingar frá frummati

1. Voru áform um lagasetninguna ásamt frummati á áhrifum kynnt fyrir FJR?
2. Eru helstu efnisatriði frumvarpsins óbreytt/lítið breytt frá þeim tíma?
3. Ef gerðar hafa verið breytingar umfram það, sbr. það frummat á áhrifum frumvarpsins sem áður var kynnt, hverjar eru þær og hver eru fjárhagsáhrifin?