



21. ágúst 2023

Efni: Umsögn Hagsmunasamtaka heimilanna um mál nr. S-133/2023 í samráðsgátt stjórnvalda

Áform um frumvarp til laga um breytingu á húsaleigulögum, nr. 36/1994, með síðari breytingum (húsnæðisöryggi og réttarstaða leigjenda)

Ofangreind áform voru birt í samráðsgátt 13. júlí síðastliðinn en í þeim kom fram að fyrirhugað væri að leggja fram frumvarp til að stuðla að auknu húsnæðisöryggi og langtímaleigu. Hagsmunasamtök heimilanna hefðu gjarnan viljað senda inn umsögn með tillögum að breytingum á húsaleigulögum sem hefði mátt hafa til hliðsjónar við útfærslu á slíku frumvarpi. Sex dögum eftir birtingu áformanna voru aftur á móti birt drög að umræddu frumvarpi í samráðsgátt. Útfærsla frumvarpsdraganna virðist því hafa verið langt á veg komin þegar áformin voru birt og þannig hafi í raun aldrei verið ætlunin að taka mið af umsögnum um áformin við samningu þeirra. Birting áformanna hafi þannig verið aðeins til málamynda eða svokallað “sýndarsamráð” sem er í raun og veru tilgangslaust. Hagsmunasamtök heimilanna fordæma slík vinnubrögð og telja þau ekki samræmast viðurkenndum sjónarmiðum um vandaðan undirbúning lagasetningar. Þess vegna munu samtökin ekki gera efnislegar athugasemdir við áformin heldur beina sjónum sínum frekar að umræddum frumvarpsdrögum.¹

- O -

Virðingarfyllst,
f.h. Hagsmunasamtaka heimilanna,

Guðmundur Ásgeirsson

Guðmundur Ásgeirsson, varaformadur@heimilin.is

¹ Mál nr. S-140/2023 í samráðsgátt stjórnvalda - Drög að frumvarpi til laga um breytingu á húsaleigulögum, nr. 36/1994 (tillögur starfshóps um endurskoðun húsaleigulaga)